



Einladung

zu der am Freitag, dem 24. April 2026 um 19:00 Uhr im Pfarr.Punkt Gisingen Sebastianplatz 3 stattfindenden

66. ordentlichen Vollversammlung

der Agrargemeinschaft Altgemeinde Altenstadt

mit folgender Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit der Vollversammlung
2. Genehmigung der Niederschrift der 65. ordentlichen Vollversammlung vom 25. April 2025
3. Bericht über das vergangene Wirtschaftsjahr und Aktuelles
4. Vorlage des Rechnungsabschlusses 2025
5. Bericht des Aufsichtsrates – Genehmigung der Jahresrechnung 2025
6. Bevollmächtigung des Ausschusses zur Übertragung des Gesellschafteranteils beim Heizwerk Bifang, Rankweil
7. Allfälliges

Die Vollversammlung ist zum anberaumten Termin unabhängig von der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Es wird besonders darauf hingewiesen, dass nur Mitglieder stimmberechtigt sind.

Ein Mitglied kann sich durch eine eigenberechtigte Person vertreten lassen.

Die Vertretungsbefugnis ist in jedem Fall schriftlich vorzuweisen. Ein Mitglied bzw. eine eigenberechtigte Person kann nur ein weiteres Mitglied vertreten. Diese Befugnis erstreckt sich nicht auf die Stimmabgabe bei Wahlen.

Um zahlreiches und pünktliches Erscheinen wird gebeten.

Achtung:

Die 66. ordentliche Vollversammlung ist in diesem Jahr im Pfarr.Punkt Sebastianplatz 3 in Gisingen.

Obmann Robert Ess



Gewinn-Verlustrechnung 2025			Voranschlag
	Ausgaben	Einnahmen	2025
E	Kontoklasse 1 Holzerlöse		779.032,75
			696.250,00
E	Kontoklasse 2 Hackgut		173.613,60
			115.000,00
E	Kontoklasse 3 forstliche Nebennutzung		29.203,58
			20.000,00
E	Kontoklasse 4 Dienstbarkeiten, Pachte		214.275,14
			206.500,00
E	Kontoklasse 5 Jagdpachte		51.776,51
			58.100,00
E	Kontoklasse 6 Gebäude, Alpen		97.074,10
			94.900,00
E	Kontoklasse 7 sonstige Erlöse		387.991,97
			346.600,00
E	Kontoklasse 8 Bürgernutzen		25.321,45
			30.000,00
A	Kontoklasse 20 Gehälter, Löhne	387.780,82	
			-401.500,00
A	Kontoklasse 21 Holzerzeugung	436.222,09	
			-378.550,00
A	Kontoklasse 22 Hackschnitzel	125.391,00	
			-90.000,00
A	Kontoklasse 23 forstliche Nebenbetriebe	17.810,91	
			-20.000,00
A	Kontoklasse 26 Gebäude, Alpen	61.991,76	
			-69.000,00
A	Kontoklasse 27 sonstige Ausgaben	17.369,40	
			-4.000,00
A	Kontoklasse 28 Bürgernutzen	71.108,28	
			-41.000,00
A	Kontoklasse 30 sonst. Betriebl. Aufw.	106.522,45	
			-104.000,00
A	Kontoklasse 31 Aufforst., Pflege, Forsts.	307.406,19	
			-309.000,00
A	Kontoklasse 32 Forstwege/Güterwege	31.811,01	
			-20.000,00
A	Kontoklasse 33 Betriebsmittel	63.850,45	
			-41.100,00
A	Kontoklasse 40 Abschreibungen	110.267,85	
			-82.000,00
	Jahresergebnis	1.737.532,21	1.758.289,10
	Zwischensumme		20.756,89
	Auflösung freier Rücklagen,		18.257,28
	Zuweisung zu freien Rücklagen	11.036,60	
	Bilanzgewinn		27.977,57
			7.200,00

Vermögensrechnung 2025

Aktiva		
Gegenstand	Stand per 01.01.2025	Stand per 31.12.2025
Realitäten: Gebäude lt. Anl.Verz.	456.519,29	508.870,62
Realitäten: Forst-, landw. und Baugrund	2.301.557,12	2.301.557,12
Datenverarbeitungsprogramm	0,01	0,01
Forsteinrichtungswerk	11.072,31	6.097,02
Werkzeuge/Maschinen/techn. Anlagen	66.908,42	57.034,18
Betriebs- und Geschäftsausstattung	36.457,09	27.554,77
Büromaschinen, EDV-Anlagen	3.287,00	2.191,34
Biomasseheizwerk Bifang Gesellschaftsanteil	0,00	0,00
KVP Gesellschaftsanteil	18.000,00	18.000,00
Biomasseheizwerk Bifang Gesellschafterdarlehen	238.573,10	220.000,00
KVP Gesellschafterdarlehen	210.000,00	225.000,00
Hackschnitzelhalle/Büro	569.556,76	545.718,97
Fuhrpark	13.738,84	9.159,24
Einlagen - Girokonto / Sparbuch	665.498,44	702.436,28
Einlagen - Wertpapiere / Obligationen		
Kassakonto	5.983,22	972,36
Sonstige Verbindlichkeiten		
Aktivrückstände FA	33.484,86	23.397,79
Reinvermögen	4.630.636,46	4.647.989,70

Vermögensrechnung 2025

Passiva		
Gegenstand	Stand per 01.01.2025	Stand per 31.12.2025
Nutzungsrechte Auen	477.660,37	477.660,37
Rücklage Windwurf-Überschlägerung	0,00	0,00
Rücklage Gebäudeerhaltung	490.000,00	490.000,00
Rücklage Hackschnitzelhalle/Büro	388.664,32	370.407,04
Rücklage Grundkauf allgemein	1.000.000,00	1.000.000,00
Rückl. Wegebau u. Erhaltung	33.000,00	33.000,00
Rückl. Schutzwaldsanierung Propst	200.000,00	200.000,00
Rücklage Abfertigung Bedienstete	131.606,74	142.643,34
Sonst. Verbindlichkeiten	0,00	0,00
Reinvermögen	1.889.737,50	1.889.737,50
Kaution	105,01	105,01
Passivrückstände (Finanzamt, GKK)	19.862,52	16.458,87
Bilanzverlust/Bilanzgewinn		27.977,57
	4.630.636,46	4.647.989,70

Einschlagsübersicht 2025
in fm ohne Rinde nach Revieren

Revier	Einschlag				getätigt gesamt
	Nutzholz	Brennholz	Schleifholz	Energieholz	
gesamte Alpen	30	0	0	0	30
Laterns Viktors. Koblach	1531	560	5	0	2.096
Steinwald/Tillis	545	275	4	0	824
Noflerau	1.648	512	13	152	2.325
Gisinger Au	898	408	7	597	1.910
Hohenems	0	0	0	0	0
Deutschland	266	38	2	0	306
Gesamt	4.918	1.793	31	749	7.491

Aufteilung des Hiebsatzes 2025:

	Nutzholz			Brennholz		Energieholz	Schleifholz	Gesamt
	A/B/C	C+	Rammpfähle	hart	weich			
Endnutzung	3096	415	935	316	787	70	20	5.639
Vornutzung	335	47	90	363	327	679	11	1.852
	3431	462	1025	679	1114	749	31	7491

Im Jahre 2025 wurden 687 rm dies entspricht 481 fm Holz mit folgender Aufteilung an die Mitglieder ausgegeben:

	hart	weich		hart	weich
Brennholzlose stehend	210	0	210 rm	147	0 fm
Spalten abgelängt	318	115	433 rm	223	81 fm
Brennholz lang	12	32	44 rm	8	22 fm
Gesamt	540	147	687 rm	378	103 fm

GRUNDBESITZ

der Agrargemeinschaft Altgemeinde Altenstadt

Kat.Gemeinde	ha	ar	m2
Altenstadt	338	62	48
Göfis	28	21	73
Meiningen	7	70	54
Nofels	419	47	33
Laterns	107	52	82
Viktorsberg	26	80	26
Hohenems	23	59	64
Satteins	1	40	64
Feldkirch	4	62	57
Fontanella	428	78	91
Blons	12	44	45
Sonntag	128	23	85
Damüls	34	39	86
St. Gerold	147	65	22
Koblach	8	12	5
Schellenberg Liechtenstein	12	3	46
Ruggell Liechtenstein		30	86
Isny und Weitnau (Deutschland)	28	85	67
Gesamtbesitz per 31.12.2025	1758	82	34

Folgende Änderungen erfolgten 2025:

Abgang:

Zugang:

Differenz -

Stand der Mitglieder / Nutzungsberechtigten per 31.12.2025

Mitglieder		1.258
davon bezugsberechtigt für 1/1 Los	1.006	
davon bezugsberechtigt für 1/2 Los	252	
Nutzungsberechtigte		82
davon bezugsberechtigt für 1/1 Los	18	
davon bezugsberechtigt für 1/2 Los	64	
Gesamt		1.340